

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2017

Strategisk planering och utformning av en boendemiljö som möter krav samt önskemål och behov hos brukarna

**NATIONELL  
KONFERENS  
5-6 DECEMBER 2017  
STOCKHOLM**



## UR INNEHÅLLET

- Strategisk planering och behovsanpassning av framtidens LSS-bostäder
- Framtidens brukare och LSS-boenden – hur ser behoven, kraven och önskemålen ut?
- Arbetsätt som främjar ökad delaktighet och inflytande från brukare vad gäller LSS-boendet och sin vardag
- Arkitektur och utformning av flexibla och kostnadseffektiva LSS-bostäder som stöttar rätt beteende hos brukaren
- Så planerar du boenden på bästa möjliga sätt från ett tillgänglighetsperspektiv – gör rätt från början!
- Valfärdsteknologi idag och i framtiden – kognitivt anpassade lösningar som skapar trygghet och tillgänglighet
- Trygg, stimulerande och utvecklande utomhusmiljö – hur?

## MODERATOR OCH TALARE



**Per Iversen**  
Verksamhetschef Social- och omsorgsförvaltningen  
Hudiksvalls kommun

## PRAKTIKFALL OCH EXPERTER



**Robin Berkhuijzen**  
VD  
Emrahus



**Ann-Britt Olofsson**  
Gruppchef  
Linköpings kommun



**Johan Ygdenheim**  
Förvaltningschef  
Kungälvbostäder



**Michaela Prochazka**  
Utredare och samordnare för  
äldre frågor, Med. Dr  
Socialstyrelsen



**Cecilia Nilsson**  
Enhetschef  
Simrishamns kommun



**Kristina Jönsson**  
Enhetschef  
Simrishamns kommun



**Kristoffer Andersson**  
Fastighetschef  
Humana



**Agneta Söder**  
Ombudsman, Autism- och  
Aspergerförbundet



**Zdenka Sramkova**  
Certifierad sakkunnig enligt TIL2,  
tillgänglighet, ADD Access



**Monika Gora**, Landskapsarkitekt och konstnär – LAR/MSA, KRO, GORA Art & Landscape



**Dag Forsén**  
Projektledare Digital Health Lab  
RISE SICS

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2017

NATIONELL KONFERENS 5-6 DECEMBER • STOCKHOLM



**TISDAG 5 DECEMBER 2017**

**08:30 Registrering med kaffe och smörgås**

**09:00 Ability Partner inleder konferensen och lämnar över till moderatorn Per Iversen, Hudiksvalls kommun**

## PRAKTIKFALL

**09:10 Helhetsgrepp: Arbetssätt och strategier för en bättre LSS-verksamhet och boende med ökat inflytande från brukare och personal**

- Så arbetar Hudiksvall med intraprenader där behov och inflytande från brukare och personal prioriteras
- Hur du arbetar effektivt med att föra en kontinuerlig dialog med brukare, anhöriga och boendepersonal för att identifiera behoven
- Så skapar du en verksamhet som ger personalen bästa möjliga förutsättningar att tillsammans med brukarna skapa en trygg, inspirerande och funktionell boendemiljö
- Hur du skapar en stimulerande arbetsmiljö där personalen trivs och kan utvecklas



**Per Iversen**  
Verksamhetschef Social- och omsorgsförvaltningen  
Hudiksvalls kommun

Per är verksamhetschef för omsorgsförvaltningens utvecklingsenhet. Under anförandet får du ta del av hur Hudiksvalls kommun har organiserat LSS-verksamheten och arbetar med intraprenader som driftsform samt erfarenheterna av detta. Du får även ta del av hur de arbetar med brukardelaktighet vid utformningen av boendemiljön.

**10:00 Förmiddagskaffe och nätverkande**

## EXPERTANFÖRANDE

**10:30 Strategier, arkitektur och arbetssätt för att på rätt sätt bygga flexibla, kostnadseffektiva och behovsanpassade LSS-bostäder**

- Innovativ arkitektur som minimerar problemskapande beteenden
- Så skapar du boendemiljöer som underlättar utvecklingen och ökar självständigheten hos brukaren med hjälp av rätt teknik
- Arkitektur och val av material som ökar framkomlighet och skapar trygghet för brukaren



**Robin Berkhuizen**  
VD  
Emrahus

Emrahus har uppfört en rad olika behovsanpassade LSS-boenden i olika delar av landet. Under sitt anförande kommer Robin att dela med sig av sina erfarenheter av att skapa en arkitektur på LSS-boenden som stöttar rätt beteende och svarar upp till brukarnas behov.

## PRAKTIKFALL

**11:30 Att prognostisera och planera strategiskt för att möta det samtida och framtida behovet av LSS-boenden**

- Identifiering och kartläggning av de framtida behoven – hur kommer demografin för brukare att se ut i kommunen?
- Arbetssätt för att förkorta ledtider från byggbeslut till inflyttning
- Flexibel och strategisk lokalresursplanering som tillgodoser både lång- och kortsiktiga behov



**Ann-Britt Olofsson**  
Gruppchef  
Linköpings kommun

Ann-Britt arbetar på omsorgskontoret i Linköpings kommun med övergripande planeringsfrågor inom LSS-området, bland annat planering och upphandling av verksamhet i nya boenden. Linköpings kommun har ett 60-tal boenden med olika inriktning inom LSS-området och utbyggnad av nya platser sker varje år. Under föreläsningen får ta del av hur Linköpings kommun arbetar med strategisk planering och utveckling av LSS-boenden.

**12:20 Lunch och nätverkande**

## EXPERTANFÖRANDE

**13:20 Vård och omsorg för äldre brukare – en lägesrapport från Socialstyrelsen**

- Vilka regionala skillnader i förekomst av LSS-insatser för personer äldre än 65 år finns?
- Vilka gemensamma utmaningar står landets kommuner inför och hur skiljer det sig regionalt?
- Jämlikt boendestöd – hur ser skillnaderna ut för boendestöd för män och kvinnor över 65?



**Michaela Prochazka**  
Utredare och samordnare för äldre frågor, Med. Dr  
Socialstyrelsen

Cirka 20 procent av Sveriges befolkning är 65 år eller äldre. Andelen äldre varierar dock mellan de olika kommunerna och därmed även behovet av kommunens tjänster. Michaela Prochazka kommer under talarpasset att ta upp aktuella frågor kring vård och omsorg om äldre ur Socialstyrelsens perspektiv.

**14:10 Eftermiddagskaffe och nätverkande**

## PRAKTIKFALL

**14:40 Sambyggnation med LSS-boende, äldreboende och seniorlägenheter – utveckling av det befintliga bostadsbeståndet för att möta brukarnas behov och krav på bostäder**

- Så har vårt planeringsarbete sett ut från strategi till färdigt boende
- LSS-bostäder, trygghetsbostäder och seniorlägenheter i samma byggnad – så har LSS-verksamhet, omsorg, fastighet, arkitekt och entreprenör arbetat i nära samverkan
- Hur vi har involverat brukarna och tagit tillvara på deras intresse för att vara med och påverka sitt framtida boende
- Planering för att nå målet om integrerade boendemiljöer där brukaren får ett kvalitativ boende- och en kvalitativ närmiljö
- Vilka utmaningar har vi mött längs vägen och hur har vi tagit oss förbi dem?



**Johan Ygdenheim**  
Förvaltningschef  
Kungälvbostäder

2014 fick Kungälv kommunens sitt första trygghetsboende, en nybyggnation som blivit startskottet för en välbehövlig förnyelse av fastigheterna i kommunens största miljonprogramsområde. Byggnationen har skett i partneringform, med nära samverkan mellan alla inblandade parter under hela byggprocessen. Byggnaden rymmer 40 hyresrätter varav 34 trygghetslägenheter, sju seniorlägenheter och 13 LSS-bostäder.

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2017

NATIONELL KONFERENS 5-6 DECEMBER • STOCKHOLM



Under talarpasset får du höra om hur man arbetat från starten och vilka fördelar som finns med sambyggnation.

## PRAKTIKFALL

### 15:40 Kvalitetssäkrade LSS-boenden med drift som möter både dagens och framtidens krav

- Brukardelaktighet och brukarmedverkan – så arbetar vi för att involvera brukarna i sin vardag
- Att utgå från individen i centrum och anpassa sig efter deras behov
- Flexibel bemanning och engagerad personal – vilka kompetenser krävs idag?
- Kvalitet i verksamheten kostar – men lönar sig i längden



**Cecilia Nilsson**  
Enhetschef  
Simrishamns kommun



**Kristina Jönsson**  
Enhetschef  
Simrishamns kommun

Simrishamn är en av få svenska kommuner vars LSS-boenden enligt SKL når upp till samtliga utpekade kvalitetskrav. Undersökningen ser till hur mycket brukarna får vara delaktiga i sin egen vardag och att man får så höga betyg beror på arbetssätten som sätter individen i centrum och anpassar sig efter dennes behov. Under föreläsningen får ni höra hur.

### 16:30 – 16:40 Moderator sammanfattar och avslutar konferensens första dag

## Välkommen till mingel!

Passa på att nätverka under avslappnade former!



## Citat från deltagare på vår förra konferens om framtidens LSS-boende

*"Blandningen var bra, både kring byggande av LSS-bostäder samt att fylla dessa med innehåll"*

*"Bättre än mina förväntningar"*

*"Det kändes proffsigt från början till slutet. Bra bemötande på alla plan"*

*"Bra blandning av innehåll"*

*"Innehållet i olika föreläsningar smälte bra samman och var och en gav en ny synvinkel på sitt sätt"*

## ONSDAG 6 DECEMBER 2017

### 08:30 Kaffe och smörgås

### 09:00 Moderatoren inleder konferensens andra dag

## PRAKTIKFALL

### 09:10 Framtidens unga brukare – vilka krav, önskemål och förväntningar har de på LSS-boenden?

- Hur ska vi arbeta för att ta del av och uppfylla unga brukares krav på sitt boende?
- Vad förväntar sig ungdomar från ett tillgänglighetsperspektiv?
- Vilka krav är rimliga att anpassa sig efter?
- Hur skiljer sig yngre brukares behov från tidigare generationers och vad ska vi göra annorlunda?



**Agneta Söder**  
Ombudsman  
Autism- och Aspergerförbundet

Vilka önskemål och förväntningar har egentligen framtidens unga brukare? Det är en fråga som är viktig att ställa sig vid planering och byggande av LSS-bostäder. För att kunna möta den yngre generationens krav på LSS-bostad är det grundläggande att man har insikt i vad de tycker och tänker. Under talarpasset berättar Agneta om hur du kan arbeta för att anpassa boenden efter brukare med autisms behov.

### 10:10 Förmiddagskaffe och nätverkande

## EXPERTANFÖRANDE

### 10:40 Utformning, planering och ombyggnation – ovanliga bostäder för vanliga människor

- Hur skapar man en bra boendemiljö utan institutionskänsla?
- Att skapa en planeringsprocess som utmanar förlegade idéer om boenden och leder till utveckling och förändring
- Hur planerar du tillsammans med personalen men där det är brukarnas behov som får styra utformning och design?
- Inredning, ljussättning och välfärdsteknologi – praktiska erfarenheter
- Vad ska man tänka på vid ombyggnation av LSS-boenden?



**Kristoffer Andersson**  
Fastighetschef  
Humana  
FOTO: CASPER HEDBERG

Humana ligger bakom några av Sveriges mest moderna LSS-boenden. Husen byggs och planeras utifrån ett tydligt fokus på brukarna och har rustats med den nyaste tekniken inom både hjälpmedel, ljussättning och dekoration. Kristoffer berättar om en ny planeringsprocess där man tänker nytt kring behovsanpassning och att sätta brukarens behov i centrum. Du får ta del av hur man har utformat och inrett boenden runt om i landet.

# FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2017

NATIONELL KONFERENS 5-6 DECEMBER • STOCKHOLM



## EXPERTANFÖRANDE

### 11:40 Tillgänglighet för alla – så planerar och bygger du rätt från början från ett tillgänglighetsperspektiv

- Beställning och utformning av trösklar, toaletter, ramper etc – exempel på positiva lösningar och varför de fungerar
- Hur tillgodoser man behoven för både brukare och personal, till exempel för att undvika tunga lyft?
- Jämförelse mellan BBR (Boverkets Byggregler) och Arbetsmiljöverkets riktlinjer
- Hur kommer SIS (Swedish Standard Institute) krav för standard för boende att utvecklas och hur påverkar det dig?



**Zdenka Sramkova**

Certifierad sakkunnig enligt TIL2, tillgänglighet

**ADD Access**

Vid byggande och utveckling av LSS-boenden kan i förekommande fall byggherrens egenkontroll anses otillräcklig. Byggnadsnämnden kan då kräva kontroll av en certifierad fristående sakkunnig, som intygar att Plan- och bygglagens krav på tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga är uppfyllt. Zdenka berättar under talarpasset om vanliga fallgropar ur tillgänglighetssynpunkt baserat på boenden runt om i landet samt hur du ska tänka och arbeta för att bygga och planera rätt redan från början.

### 12:30 Lunch och nätverkande

## EXPERTANFÖRANDE

### 13:30 Hur du utformar en utomhusmiljö som är stimulerande, utvecklande och trygg för brukarna

- Vad innebär egentligen en trygg och stimulerande utomhusmiljö?
- Så anpassar du utomhusmiljön för att ge stimulans, inspiration och skapar en hemkänsla för brukarna
- Arbetssätt och metoder som ger stor skillnad med små medel i den fysiska utomhusmiljön



**Monika Gora**

Landskapsarkitekt och konstnär – LAR/MSA, KRO

**GORA Art & Landscape**

FOTO: NILS BERGENDAL

Hur skapar man egentligen en stimulerande utomhusmiljö som är trygg och tillgänglig för brukarna? Detta är en fråga som är viktig att ställa sig både när man planerar nya LSS-boenden och vid ombyggnation. Monika berättar under anförandet om sina erfarenheter kring arbetet med utomhusmiljö och tar upp exempel från olika vårdmiljöer hon har arbetat med.

### 14:30 Eftermiddagskaffe och nätverkande

## EXPERTANFÖRANDE

### 15:00 Välfärdsteknologi idag och i framtiden

#### – kognitivt tillgängliga tekniska lösningar som skapar trygghet och delaktighet samt är anpassade efter den individuella brukaren

- Vad har brukaren för behov och hur kan vi leverera dessa på dennes villkor?
- Brukaranpassad robot-teknik: vision, verklighet eller både och?
- Hur ser robot-tekniken ut i nuläget och vad kan vi vänta oss i framtiden?
- Smartare välfärd och teknik i omsorgen – hur?
- Individuella stöd och tekniska lösningar som stärker delaktigheten för den enskilde



**Dag Forsén**

Projektledare Digital Health Lab

**RISE SICS**

Dag är projektledare på RISE SICS och har mångårig och internationell erfarenhet inom utveckling av IT-lösningar och digitala tjänster. RISE SICS är ett icke-vinstdrivande statligt ägt forskningsinstitut som bedriver forskning inom datavetenskap som inkluderar studier inom bland annat datorkommunikation, intelligenta system och människa-datorinteraktion. Under anförandet gör Dag en framtidsspaning kring ny välfärdsteknologi som gör avstamp baserat på erfarenheter i ett 30-tal kommuner. Föreläsningen fokuserar på vilka lösningar som fungerar idag och vart forskningen är på väg för att ta utvecklingen vidare.

### 16:00 – 16:10 Moderatören sammanfattar och avslutar konferensen

## Om Ability Partner

Ability Partners vision är att förbättra individers och organisationers förmåga att hantera förändring, växa och uppnå goda resultat. Genom att lära känna dig och din organisations behov kan vi kontinuerligt erbjuda utbildningar, seminarier, konferenser, events, nätverk och konsultativa tjänster som hjälper dig i det dagliga arbetet och stärker konkurrenskraften. Ability Partner verkar på den nordiska marknaden utifrån ambitionen att erbjuda evenemang som ger mest värde för pengarna samt att ha 100 % nöjda och återkommande kunder. För mer information om Ability Partner eller detta evenemang, kontakta oss via telefon 08-694 91 00.

## Intresserad av en affärsutställning?

Ability Partner erbjuder ditt företag unika möjligheter att stärka varumärket och bygga relationer med en väl avgränsad målgrupp såväl under som efter evenemanget. Vi skräddarsyr upplägget utifrån dina behov och önskemål. Kontakta oss så berättar vi mer!

Janne Huttunen

Tel: 08-694 91 00 | Mobil: 070-495 73 50

E-post: [janne.huttunen@abilitypartner.se](mailto:janne.huttunen@abilitypartner.se)



## Goda skäl att delta på konferensen

- Få ökad kunskap om brukarnas krav, behov och önskemål vad gäller boendemiljön
- Lär dig mer om hur du arbetar strategiskt och planerat för att säkerställa krav och behov vad gäller LSS-bostäder
- Ta del av hur du utformar och designar behovsanpassade och flexibla LSS-bostäder som också är kostnadseffektiva
- Få insyn i hur andra kommuner och organisationer arbetar med delaktighet och brukarinflytande för att möta framtidens behovsanpassade LSS-bostäder
- Lyssna till experter om hur du med enkla medel kan skapa stimulerande och trygga utomhusmiljöer för alla brukare
- Ta del av hur ny välfärdsteknologi och innovativa tekniska lösningar kan skapa ökad trygghet och delaktighet för brukarna
- Unga brukares krav och förväntningar på sitt boende – praktiska tips och råd
- Inspireras och ta del av LSS-boenden som möter både samtidens och framtidens krav
- Praktiska tips från sambyggnation av LSS-boende, äldreboende och seniorlägenheter för att möta framtidens behov och krav på bostäder
- Nätverka och byt erfarenheter med kollegor inom olika professioner från hela landet!



## ANMÄLAN



### FRAMTIDENS BEHOVSANPASSADE LSS-BOENDE 2017

<b>Tid</b> Konferens 5-6 december 2017	<b>Plats</b> Ingenjörshuset Malmskillnadsgatan 46 Stockholm Tel: 08 – 613 81 00
--	---

## Fyra sätt att anmäla sig

**Webb:** [www.abilitypartner.se](http://www.abilitypartner.se)

**Mail:** [bokning@abilitypartner.se](mailto:bokning@abilitypartner.se)

**Tel:** 08-694 91 00

**Post:** Ability Partner  
Telegrafgränd 5  
111 30 Stockholm

99%  
av våra kunder  
rekommenderar oss  
- testa du också!

### Pris

I konferenspriset ingår kaffe, lunch och dokumentation. Rabatterna kan ej kombineras med andra erbjudanden. Alla priser är exkl. moms.

PRISER / PERSON	Boka senast 27 oktober	Boka senast 25 november	Ordinarie pris
KONFERENS	6.790 kr <b>1.700 kr rabatt</b>	7.490 kr <b>1.000 kr rabatt</b>	8.490 kr

### Mängdrabatt vid minst 3 bokningar

Anmäl minst tre personer samtidigt så får ni rabatt. Person 1-2 betalar aktuellt pris enligt ovan. Person 3, 4, 5 osv betalar **5.990 kr** exkl. moms per person.

#### Konferens 5-6 december 2017

Förnamn \_\_\_\_\_ Efternamn \_\_\_\_\_ E-post \_\_\_\_\_

Befattning \_\_\_\_\_ Avdelning \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Företag / organisation \_\_\_\_\_ Adress \_\_\_\_\_

Post nr \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Tel växel \_\_\_\_\_ Bransch \_\_\_\_\_ Antal anställda \_\_\_\_\_

### Betalningsvillkor

Betalning sker mot faktura med 30 dagars betalningsvillkor. Vid betalning efter förfallodagen utgår dröjsmålsränta med 10%.

### Avbokningsvillkor

Anmälan är bindande men deltagarplatsen kan alltid överlåtas till en kollega. Vid skriftlig avbokning senast 4 veckor innan konferensen återbetalas full avgift. Vid avbokning 2-4 veckor innan konferenstillfället erhålls ett värdebevis som kan användas som betalning på någon annan av Ability Partners konferenser. Därefter utgår ingen ersättning vid avbokning. Vid avbokning tas en administrativ avgift på 500 kr.

### Boende i Stockholm

Vi samarbetar med nedanstående hotell. Ange koden "Ability Partner" när du bokar dig så erhåller du rabatt.

**Mornington Hotel**, Nybrogatan 53. Tel: 08-507 330 00

**Freys Hotel**, Bryggargatan 12. Tel: 08-506 214 00

**Scandic Hasselbacken**, Hazeliusbacken 20. Tel: 08-517 517 00

Uppge koden D000028081 vid bokning på Scandic Hasselbacken.